

Dorpscomité in gesprek met wethouder Van Tilburg

Op 12 september jl. heeft een afvaardiging van het dorpscomité een gesprek gehad met wethouder Harry van Tilburg van Ruimtelijke Ordening. Het gesprek was in eerste instantie vooral bedoeld om kennis te maken en de doelstellingen van het dorpscomité te bespreken. We hadden een uur uitgetrokken voor dit gesprek en een aantal vragen genoteerd maar al gauw ging het gesprek vooral over de school die in Hoef en Haag moet komen. Niet geheel onterecht want met bijna 2000 huizen zullen er straks in het dorp zo'n 600 tot 800 basisschoolleerlingen wonen.

Aanwezigen

Naast de wethouder waren vanuit de gemeente verder aanwezig: Mark Mom, wijkambassadeur vanuit de gemeente voor o.a. Hoef en Haag en Pieter Perry, projectleider binnen de gemeente voor Hoef en Haag. Dhr. Perry gaat binnenkort met pensioen en zal worden opgevolgd door Hans Andriaans.

Vanuit het dorpscomité waren Sjoerd Groot (belangenbehartiging), Cesca van der Ven (secretaris) en Marco Meetz (voorzitter) aanwezig.

Verantwoordelijkheid openbare gebieden

Het dorpscomité is benieuwd naar de huidige verantwoordelijkheden voor de openbare ruimte en infrastructuur in Hoef en Haag. Tot wanneer is de projectontwikkelaar verantwoordelijk en vanaf wanneer neemt de gemeente die verantwoordelijkheid over?

Het blijkt dat pas als de openbare ruimte en/of infrastructuur is aangelegd en al enige tijd goed functioneert (geen veranderingen behoeft) én een onderhoudsvrije periode heeft doorstaan, deze wordt overgedragen aan de gemeente. Dit betekent dus dat de verantwoordelijkheid niet altijd direct over gaat naar de gemeente als de projectontwikkelaar een stuk openbare ruimte heeft opgeleverd.

Het dorpscomité zal dit in een nog te plannen gesprek met de projectontwikkelaar verifiëren zodat we zeker weten dat beide instanties hier hetzelfde over denken.

Ontstaan Hoef en Haag

Om een stukje van de geschiedenis mee te krijgen heeft het dorpscomité gevraagd hoe Hoef en Haag ooit tot stand gekomen is. De wethouder zei hier het volgende over.

Vianen heeft enkele grootstedelijke voorzieningen, zoals sporthal Helsdingen en een mooi centrum, dit vereist een minimum aantal inwoners zodat deze voorzieningen draagvlak en groeimogelijkheden hebben. De gemeente Vianen begrootte het aantal inwoners dat hiervoor nodig was op 21.000 wat betekende dat Vianen moest groeien.

In het eerste plan zouden er 600-650 woningen worden gebouwd, vlak tegen de snelweg aan zodat het een echte nieuwbouwwijk van Vianen zelf zou worden. Echter, in de jaren na het initiële plan daalde de gemiddelde bezetting van de huizen in de hele gemeente Vianen waardoor het aantal vereiste nieuwbouw woningen opliep naar 900 en ten slotte zelfs 1.800 om toch aan de 21.000 inwoners te komen.

De gemeente was van mening dat 1.800 huizen een te groot aantal was om alleen een woonwijk te maken zonder extra voorzieningen. Er is toen besloten er een zelfstandig dorp van te maken met eigen voorzieningen. Dit betekende dus ook een eigen postcode en dorpsnaam.

Schoolgebouw Hoef en Haag

Hoef en Haag gaat op de piek 800 tot 900 basisschoolleerlingen hebben. Dat is bijna 3 scholen. In 2020 zou de school op de Brink er moeten zijn. De gemeente mikt op de opening vanaf het schooljaar 2020-2021. Verwachte vergunningsaanvraag en startdatum bouw: begin 2019.

De gemeente meent dat er 10 tot 12 eenheden (lokalen) nodig zijn binnen het gebouw aan de Brink, en dat er kinderopvang gerealiseerd moet worden. Het ontwerp van de school is echter niet af doordat de partijen die in de school willen huisvesten hun eisen nog niet op tafel hebben gelegd.

Het gebouw zou 2 scholen moeten huisvesten, waarvan 1 de Mr. Vosschool zou moeten zijn. De gemeente is verantwoordelijk voor de bouw van het gebouw en het leveren van de faciliteiten maar bepaalt niet wat de inhoud van de school moet zijn of dat deze voldoet aan de eisen. Dit doet de onderwijsinspectie samen met deelnemende schoolbesturen. Welke vormen van onderwijs (openbaar of religieus) wordt geregeld in de primair onderwijswet en dus niet door de gemeente. Het dorpscomité houdt de ontwikkelingen in de gaten en zal de komende tijd contact opnemen met de diverse schoolbesturen, om ook van deze kant te horen wat de status is.

Vijfheerenlanden

Op 21 november zijn er gemeenteraadsverkiezingen, aangezien de gemeentes Vianen, Leerdam en Zederik op zullen gaan in de nieuwe gemeente Vijfheerenlanden. Het dorpscomité zal de komende periode de samenvoeging van de gemeenten op afstand volgen om te zien of we vanaf 1 januari nog steeds dezelfde wethouder hebben om zaken mee af te stemmen of dat er een nieuwe wethouder is gekozen.